

BYTTERM

a.s.



ul. Saleziánska 4
010 77 ŽILINA

IČO 31584705, Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, odd. Sa vl. č. 156/L

Váž. pani/pán

**Informácia pre zástupcov vlastníkov v BD
a vlastníkov bytov a NP.**

.....
zástupca vlastníkov BD v správe Byttermu a. s.

.....
Žilina

*Vybavuje: Ing. Dana Dolinajová, TPO, č.t. 041/7249 400
Ivana Mazáková, ekonómka, č.t. 041/7249 216*

Vec: Predloženie dokumentácie o požiarnej bezpečnosti BD

V zmysle § 6a a § 4 m) zákona č. 314/2001 Z.z. je vlastník BD povinný zabezpečiť vypracovanie dokumentácie o požiarnebezpečnostnej charakteristike užívanej stavby, ak jej projektová dokumentácia neobsahuje riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby.

V prípade, že takouto dokumentáciou disponujete (Projektová dokumentácia požiarnej ochrany alebo Požiarnebezpečnostná charakteristika), žiadame Vás o jej predloženie správcovi v termíne do 31.1.2013.

Ak uvedenú dokumentáciu nevlastníte, žiadame Vás o jej vypracovanie oprávnenou firmou. V prípade, že nemáte vedomosť o oprávnenej firme, správca Vám ponúka možnosť osloviť jednu z nasledovných oprávnených firiem na vypracovanie dokumentácie o požiarnebezpečnostnej charakteristike užívanej stavby BD: Livonec, s.r.o., Žilina, v cene 5,-€ bez DPH x počet bytov v BD, Pyrostop Huliak s.r.o., Žilina, cena 165,-€ bez DPH za BD, Ing. Rolková, špecialista PO, Žilina, cena 140,-€ vrátane DPH, ai.

Jedná sa o stavby, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie do 31.12.1981 a tieto stavby nemajú k dispozícii riešenie protipožiarnej bezpečnosti z projektovej dokumentácie stavby.

Vlastníci stavieb, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie od 1.1.1982, musia mať k dispozícii riešenie protipožiarnej bezpečnosti z projektovej dokumentácie stavby. Ak toto nemajú, sú povinní uvedenú dokumentáciu zabezpečiť prostredníctvom špecialistu PO.

Dokumentácia o požiarnebezpečnostnej charakteristike užívanej stavby musí byť spracovaná na základe § 4 písm. f) a písm. m) zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o požiarnej ochrane v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 29a a prílohy č. 1a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v platnom znení.

Predmetná dokumentácia musí stručným spôsobom popisovať skutkový stav stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti. Jej obsahom je popisná časť a grafické znázornenie skutkového stavu užívanej stavby.

Žiadame Vás oznámiť správcovi Vami vybranú firmu s konkrétnou cenovou ponukou uvedenou v žiadanke (je prílohou tohto listu), na ktorej bude uvedené: špecifikácia zákazky, zhotoviteľ, cena a v prílohe fotokópia oprávnenia zhotoviteľa.

V Žiline, dňa 6.12.2012

Ing. Karol Kucka
RD Správy majetku